

LAKOSSÁGI FELHÍVÁS

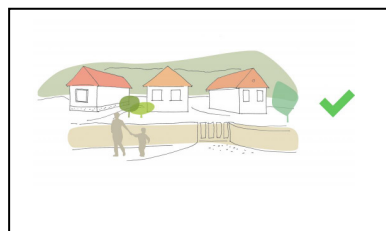
ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS a Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet készítésének megkezdéséről

Ezúton tájékoztatjuk a Tisztelt lakosságot, hogy törvényi előírás szerint Sima Község Önkormányzata megkezdte a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet-tervezet elkészítését.

Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) elsősorban nem kizárólag szakembereknek készül, hanem a lakosság, az építetők tájékoztatását segítő, szemléletformáló kiadvány lesz.

A jogszabályok útvesztője helyett röviden, lényegre törően, ábrák segítségével és mindenki számára érthető módon mutatja be egy közösség környezetalakítással kapcsolatos elvárásait.

Feltárja és bemutatja a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit. Javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek és tájhasználat alkalmazására. Megnevezi a helyi védelemre méltó elemeket.



A lakosság, valamint az itt működő egyéb intézmények, egyházak, gazdálkodó és civil szervezetek segítségével szeretnénk feltárni Hernádbúd építészeti, táji és természeti értékeit, meghatározni az értékes, követendő példákat a településen.

A követendő példákat a hagyományokat figyelembe vevő értékek alapján szeretnénk meghatározni.

Előzetesen összegyűjtjük a településre jellemző és követendő példákat a település területén belül az alábbi elemekre:

- épületek arányai
- jellemző tetőfelületek
- épületek homlokzatképzése
- épületek színezése
- ajtók, ablakok,
- tornácok,
- kerítések,
- kertek kialakítása
- közparkok, közterek kialakítása
- reklám- és hirdetőfelületek kialakítása
- burkolt felületek
- utcabútorok
- egyéb elemek

illusztrációk:



Ezentúl kiválasztjuk a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmére alkalmas épületeket, épület részleteket, szobrokat, képzőművészeti alkotásokat, településszerkezetet, utcaképet, település- és tájkarakter elemeket.

A kézikönyv alapján történik majd a településképi rendelet kidolgozása, amely a település későbbi arculatának kialakításában meghatározó jelentőségű lesz. A rendeletben a kézikönyvben összegyűjtött értékek, javaslatok figyelembe vételével készülnek a település építészeti követelményeit meghatározó kötelező, megengedő és tiltó rendelkezései.

Kérjük a partnerek javaslatait

- az általuk követendőnek ítélt elemek megnevezésére
- helyi védelemre javasolt épületek, táji elemek megnevezésére
- általuk kerülendőnek ítélt kialakítások megnevezésére,
- egyéb a TAK-kal és településképi rendelettel összefüggő javaslatokra.
- kérjük a településükről rendelkezésükre álló **régi fotók** (vagy másolatuk) eljuttatását az Önkormányzathoz a másolat készítésének időtartalmáig
- valamint kérjük a mellékelt **KÉRDŐÍV** kitöltését.

Szeretnénk minél pontosabb képet kapni a településen élők véleményéről a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi rendelet készítéséhez, ezért kérem, hogy a KÉRDŐÍV kitöltésével mondja el véleményét és ezzel segítse a munkánkat.

Kérem, hogy javaslataikat és észrevételeiket, az eljárásban partnerként való részvételi szándékukat 2017. december 1-ig juttassák el az alábbiak szerint:

1. e-mailben az abaujterv@gmail.com címre, vagy
2. postán vagy személyesen a Polgármesternek címezve Sima Polgármesteri Hivatalába (3881 Sima, Fő út 38.)

Az eljárással kapcsolatban tájékoztató lakossági fórumot fogunk tartani, melynek helyét és idejét külön csatolt meghívóban szerepeltetjük.

A fórumon, vagy a fórumot követően 8 napon belül is megtehetik észrevételeiket, javaslataikat .

A munka jelenleg az előkészítés fázisában van.

Az elkészült tervet várhatóan folyó év novemberében tesszük közzé, majd ismét lakossági fórum keretében mutatjuk majd be.

Várjuk szíves megkeresésüket!

Sima, 2017. november 10.

Tisztelettel:

Takács Vincéné
polgármester